



Repubblica Italiana



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario di Cagliari
Ente Regionale pro su deretu a s'Istùdiu Universitariu de Casteddu



Intervento finanziato con risorse FSC 2007-2013 – Fondo per lo sviluppo la Coesione.

Rep. 721/2022

Spett.le ERSU,
Corso Vittorio Emanuele II, n.68
Cagliari

trasmessa all'Ente tramite la piattaforma DigitalPa
<https://ersucagliari.contrattoinformatico.net>

Oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alla normativa antincendio, funzionale ed estetico, della residenza dello studente di Via Montesanto a Cagliari". CIG 9025249F12. CUP B26J12000030001. Rif. App. 97LP/2021. **Lettera di accettazione.**

La sottoscritta, Simona Pellegrini, C.F. _____, la quale interviene al presente atto nella sua qualità di procuratore della *Sarda Appalti Lavori Pubblici S.r.l.*, con sede in Vico III° Balilla N. 9, Cagliari, P.IVA 01740530926, avente pieni poteri di firma, giusta procura istruttoria repertorio n. _____ raccolta n. _____, registrata presso l'ufficio territoriale di Cagliari 2 il 23 marzo 2018, al n. _____ Serie IT, firmando questo documento dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 c.c. e 1342 c.c., di essere a conoscenza di tutti i documenti richiamati in contratto, di cui dichiara di aver preso perfetta e particolareggiata visione, di accettare in nome e per conto della società suddetta la proposta contrattuale relativa all'appalto in oggetto, prot. n. 4314 del 16/05/2022 trasmessa tramite la piattaforma DigitalPa <https://ersucagliari.contrattoinformatico.net>, e contenente le seguenti condizioni:

Art. 1. Disposizioni Generali

Tutte le normative e le disposizioni sopra richiamate fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2. Oggetto del contratto

L'ERSU concede alla *Sarda Appalti Lavori Pubblici S.r.l.*, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore", che accetta, senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati in premessa. L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, facenti parte del progetto approvato con Determinazione del Direttore ad interim del Servizio Tecnico n. 585 del 05/10/2021, integrata dalla Determinazione del Direttore

Tel: +39 070 66201
Mail: ufficioappalti@ersucagliari.it
Pec: ersuca.ufficiocontratti@pcert.postecert.it
web: <http://www.ersucagliari.it>

Sede operativa e legale
Corso Vittorio Emanuele II, n.68, CAGLIARI
C.F. 80018410920: P. IVA 01031570920

E
E.R.S.U. CAGLIARI
E.R.S.U. Cagliari
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0004332/2022 del 16/05/2022
Firmatario: SIMONA PELLEGRINI

ad interim del Servizio Tecnico n. 617 del 19/10/2021. Sono richiamate esplicitamente tutte le definizioni previste dall'articolo 1 del *Capitolato Speciale d'appalto (di seguito CSA)*. Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente articolo, si rimanda integralmente al CSA.

Art. 3. Criteri ambientali minimi (C.A.M.)

L'esecuzione dei lavori dovrà tener conto di quanto disciplinato dal *Decreto Ministeriale Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017 – Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici* (G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017). Per le specifiche tecniche e di esecuzione si rimanda integralmente all'elaborato A.07 – *Relazione CAM*.

Art. 4. Importo Contrattuale

L'importo contrattuale ammonta ad € 1.156.368,93, di cui € 71.467,05+iva per gli oneri della sicurezza. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale. Il contratto è stipulato "a misura", ai sensi dell'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010. Si rimanda integralmente agli artt. 2 e 4 del CSA.

Art. 5. Domicilio e rappresentanza dell'Appaltatore, direzione del cantiere

Ai sensi dell'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto, l'Appaltatore, elegge il domicilio presso l'ufficio della Direzione dei lavori. Si rimanda integralmente all'art. 10 del CSA.

Art. 6. Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori

I lavori dovranno essere completati nel termine di 240 (duecentoquaranta) giorni successivi e continuativi a partire dalla data del verbale di consegna lavori. Le parti concordano che i lavori saranno consegnati all'Appaltatore e avviati entro 12 mesi dalla data di stipula del contratto, a insindacabile decisione dell'Amministrazione, e in deroga all' art. 5 comma 1 del DM 49/2018. Per tutto quanto non richiamato, si rimanda integralmente agli artt. 17 e 18 del CSA.

Art. 7. Programma di esecuzione lavori

L'Appaltatore si obbliga a presentare all'ERSU, prima dell'inizio dei lavori, e comunque entro 30 (trenta) giorni dalla consegna, un proprio programma esecutivo dei lavori. Ad integrazione, tale programma lavori dovrà essere modificato e coordinato, senza alcuna pretesa di ulteriore compenso, con il programma lavori di un ulteriore Appalto denominato "*Lavori di completamento dell'adeguamento funzionale ed estetico della casa dello studente di via Montesanto n. 82 a Cagliari*". Per i contenuti di tale programma dei lavori, le sue eventuali modifiche, e tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente all'art. 24 del CSA.

Art. 8. Penali

Si rimanda integralmente all'art. 22 del CSA.

Art. 9. Sospensioni e riprese lavori. Proroghe

Eventuali sospensioni potranno rendersi necessarie anche in base a quanto previsto all'art. 7 del presente atto. Per quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente agli artt. 19, 20 e 21 del CSA.

Art. 10. Oneri a carico dell'Appaltatore

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal CSA, quelli imposti dal D.lgs. 50/2016, dal DPR n. 207/2010 per quanto applicabile, e in forza dal Capitolato Generale n. 145/2000, per quanto applicabile. In ogni caso, si intendono comprese nei lavori, e quindi a carico dell'Appaltatore, gli adempimenti di cui all'art. 60 del CSA, e le spese per:

- a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione del cantiere;
- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;
- d) rilievi, verifiche e simili che possono occorrere dal giorno della consegna fino al compimento del collaudo provvisorio;
- e) le vie di accesso al cantiere;
- f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori;
- g) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante;
- h) la custodia e la conservazione delle opere fino al collaudo provvisorio.

L'Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente all'artt. 60 e 61 del CSA.

Art. 11. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza Clausola sociale.

L'Appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui al comma 5 dell'art. 30 del D.lgs. 50/2016. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitari, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo al comma 9 dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016. Ai sensi dell'Allegato 2 del D.M. 11/10/2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, l'Appaltatore è tenuto al rispetto del criterio ambientale minimo "*Clausola Sociale*" relativamente alle condizioni di lavoro e salario minimo dell'ultimo contratto collettivo nazionale CCNL sottoscritto, come previsto anche all'art. 53 del CSA.

Art. 12. Osservanza e attuazione dei piani di sicurezza

L'Appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli articoli da 88 a 104 e agli allegati da XVI a XXV dello stesso decreto. L'Appaltatore, entro 15 giorni prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare al coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, il *Piano Operativo di Sicurezza* (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Il POS costituisce piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento (PSC) di cui al D.lgs. 81/2008. Eventuali modifiche al piano di sicurezza potranno rendersi necessarie, senza alcuna pretesa di ulteriore compenso, anche in base a quanto previsto all'art. 7 del presente atto.

Art. 13. Termini per il collaudo, gratuita manutenzione

Il certificato di collaudo provvisorio è emesso entro il termine perentorio di 6 (sei) mesi dall'ultimazione dei lavori (ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.lgs. 50/2016) ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi. Il collaudo dei lavori deve avvenire nel rispetto degli articoli elencati nel Titolo X (articoli da 215 a 238), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del DPR 207/2010. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'ERSU con ogni mezzo prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo. Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente agli artt. dal 56 al 58 del CSA.

Art. 14. Garanzia Definitiva

L'Appaltatore ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, la garanzia definitiva rilasciata dalla *Garanzia Definitiva* con sede *Garanzia Definitiva* mediante garanzia fidejussoria n. *Garanzia Definitiva*, per un importo garantito di € 118.066,00 valevole dalla data di stipula del contratto e sino a quanto previsto all'art. 2 "Efficacia e durata della garanzia", delle *Condizioni che regolano il rapporto tra Stazione appaltante e Garante*, della suddetta Garanzia. Il premio è stato pagato sino al 08/04/2023. L'Appaltatore si impegna a trasmettere all'ERSU copia della quietanza di avvenuto rinnovo del pagamento del premio. Tale garanzia anche se non materialmente allegata, fa parte integrante e sostanziale del contratto. Tale garanzia sarà svincolata ai sensi di Legge. L'importo è ridotto del 50%, secondo quanto previsto all'art. 93 comma 7 del

D.lgs. 50/2016, in quanto l'Appaltatore è in possesso dell'attestazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 - Schema di Accreditamento - SGQ Settori: 28, n. Certificato IT08/0935 con scadenza il 24.02.2024. Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente all'art. 36 del CSA.

Art. 15. Garanzie per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi

L'Appaltatore ha presentato, ai sensi dall'art. 103, commi 7 del D.lgs. 50/2016, la Polizza *Contractor's All Risks* (CAR), n. _____, sottoscritta con _____, Sede Legale e Direzione Generale, _____, a copertura dei *"danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori"*. L'importo della somma assicurata è pari € 1.272.005,00 (Sezione A). Tale polizza assicura l'ERSU contro la responsabilità civile per danni causati a terzi (R.T.C) nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari € 500.000,00 (Sezione B). La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'Appaltatore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti dell'ERSU. Ogni successiva variazione intervenuta, deve essere comunicata all'ERSU, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012 n. 137. L'Appaltatore si impegna a trasmettere all'ERSU copia della quietanza di pagamento del premio, se trattasi di rinnovo della stessa polizza, da cui si evidenzia la data di rinnovo e relativa scadenza contrattuale. Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente all'art. 38 del CSA.

Art. 16. Contabilizzazione dei lavori

La contabilità dei lavori è a misura, come stabilito all'Art. 4 del presente Contratto. Si rimanda integralmente al Capo 5 del CSA.

Art. 17. Anticipazione

Come previsto dall'art. 27 del CSA, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016, è prevista la corresponsione in favore dell'Appaltatore di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale da erogare entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente all'art. 27 del CSA.

Art. 18. Pagamenti

All'Appaltatore verranno corrisposti pagamenti in acconto al maturare di stati di avanzamento lavori, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso di gara e delle ritenute di legge, raggiunga la cifra di € 150.000,00, come risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori, nelle modalità stabilite all'art. 28 del CSA. Se i lavori rimangono sospesi per un periodo superiore a 60 (sessanta) giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore, si provvede alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui sopra. Il conto finale dei lavori è redatto entro 30 (trenta) giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale. Il conto finale dei lavori è regolamentato dall'art. 14 comma 1 lettera e) del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49. Col conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, la cui liquidazione definitiva è prevista ai sensi dell'art. 29 del CSA. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

I pagamenti saranno effettuati, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge n. 136 del 2010 e s.m.i., tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento che siano idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni con accredito sui seguenti conti corrente dedicati, in via non esclusiva:

1) codice IBAN

2) codice IBAN

sui quali sono delegate ad operare:

- sig.ra Rosanna Zaccheddu, nata _____, cod. fisc. _____, operante in qualità di Amministratore Unico della Società;
- sig.ra Simona Pellegrini, _____, cod. fisc. _____, operante in qualità di procuratore Società.

I pagamenti saranno subordinati alla regolarità del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) anche ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021, aggiornato al periodo di emissione della fattura. Resta inteso che i termini di pagamento verranno sospesi per quelle fatture relative a periodi in cui siano state contestate inadempienze nell'esecuzione dei lavori. In tali casi, i termini di pagamento decorreranno dalla data di definizione del contenzioso. Ai sensi dell'art. 30 co. 5 bis del D.lgs. 50/2016, viene operata sull'importo netto progressivo delle prestazioni una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte del RUP, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva. Le fatture, redatte secondo le norme fiscali in vigore, saranno intestate all'ERSU - (C.F._80018410920) – Corso Vittorio Emanuele II n.68 09124 Cagliari. Come previsto dal Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, le fatture dovranno essere trasmesse in formato

elettronico, ai sensi della Legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214. Si comunica che il Codice Univoco Ufficio che identifica l'ERSU di Cagliari al quale dovranno essere indirizzate le fatture elettroniche è il seguente: K2U9X5. Oltre al "Codice Univoco Ufficio", che deve essere inserito obbligatoriamente nell'elemento "Codice Destinatario" del tracciato della fattura elettronica, deve essere indicato nella fattura il codice identificativo di gara (CIG), tranne i casi di esclusione dall'obbligo di tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13 agosto 2010, al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni. Pertanto questa Amministrazione non potrà procedere al pagamento delle fatture elettroniche che non riportino il codice CIG. Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente agli artt. 28 e 29 del CSA.

Art. 19. Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore si assume, a pena di nullità assoluta del contratto, l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. I dati trasmessi dall'Appaltatore saranno vevoli per tutti i rapporti contrattuali presenti e futuri che si venissero ad instaurare con l'E.R.S.U., impegnandosi a comunicare ogni eventuale variazione riguardante le informazioni di cui al presente Contratto. L'Appaltatore si obbliga, inoltre, a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta, del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, una apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari sopra citati. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'ERSU ed alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di propria competenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subAppaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. L'E.R.S.U. provvederà a comunicare al Casellario Informatico i fatti riguardanti la fase di esecuzione del presente contratto.

Art. 20. Ritardo nei pagamenti

Si rimanda integralmente agli artt. 28 e 29 del CSA.

Art. 21. Revisione prezzi

Sono valutate le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione, sulla base del *Prezzario regionale dei lavori pubblici*, di cui all'articolo 22 della L.R. 13/03/2018 n. 8, solo per l'eccedenza rispetto al 10% riguardo al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà. Si rimanda integralmente all'art. 30 del CSA e a quanto disciplinato all'art. 106, comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016.

Art. 22. Variazione dei lavori

Sono ammesse le modifiche contrattuali previste dall'art. 106, comma 1, lett. a), b), c), d), ed e), nonché dal

comma 2, del D.lgs. 50/2016. Si rimanda integralmente agli artt. 40 e 41 del CSA.

Art. 23. Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108, 109 del D.lgs. 50/2016 e l'art. 5 commi 4, 12 e 14 del D.M. n. 49 del 07/03/2018.

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente all'art. 54 del CSA.

Art. 24. Antimafia

In data 22.03.2022, è stata rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), l'informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, c. 2 del D.L. n. 76 del 16.07.20, da cui risulta che a carico della *Sarda Appalti Lavori Pubblici S.r.l.*, e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, c. 4, lett. a), b) e c) del Codice Antimafia.

Da una verifica sulla B.D.N.A., alla data del 03.05.2022, risulta che la Società è iscritta nelle *White list*, di cui all'art. 7 del D.P.C.M. 18/04//2013 e ss.mm.ii.. L'Appaltatore è iscritto alla *Sezione III - Noli a freddo* di macchinari e *Sezione V - Noli a caldo*, istituito presso la Prefettura di Cagliari risulta, al 08/02/2022.

Art. 25. Subappalto

L'Appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato di ricorrere all'istituto del subappalto per le seguenti categorie e in percentuale rispettivamente:

- per la prevalente OG1 al 48%;
- per la OS18A al 100%;
- per la OS3 al 100%;
- per la OS30 al 100%.

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia (art. 105 del D.lgs. 50/2016). Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rimanda integralmente agli artt. 48, 49, 50 del CSA.

Art. 26. Divieto di cessione del contratto. Cessione del credito

Ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. È vietata la cessione anche parziale del contratto, fatti salvi i casi di cessione di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione di imprese per i quali si applicano le disposizioni di cui agli artt. 106 e 110 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. La cessione del credito potrà essere eseguita in conformità a quanto stabilito dall'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. In caso di inosservanza degli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto dell'E.R.S.U. al risarcimento del danno, il contratto si intende risolto di diritto.

Art. 27. Definizione delle controversie

Si rimanda integralmente all'art. 52 del CSA.

Art. 28. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Il presente contratto viene stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata e, ai sensi dell'art. 1326 del Codice Civile, si intenderà concluso alla data di ricezione della lettera di accettazione da parte dell'Amministrazione. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti sono a totale carico dell'Operatore Economico. Ai sensi dell'art. 24 della Tariffa Allegata A – Parte II del DPR n. 642/72, gli atti predisposti sotto forma di corrispondenza commerciale sono soggetti ad imposta di bollo solo in caso d'uso.

Art. 29. Documenti che fanno parte del contratto

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati: il Capitolato Speciale d'Appalto (sottoscritto digitalmente per accettazione dall'Appaltatore in sede di gara), il Progetto dei lavori a base di gara, l'offerta economica, la garanzia definitiva, la polizza CAR ed RCT, il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, il Patto di Integrità, l'informativa sulla Privacy.

Art. 30. Codice di comportamento dei dipendenti pubblici

L'Appaltatore, con riferimento ai lavori di cui al presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Università partecipate" approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 43/7 del 29 ottobre 2021. L'Appaltatore si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo. La violazione degli obblighi di cui sopra può costituire causa di risoluzione del contratto. L'E.R.S.U., verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto all'Appaltatore il fatto, assegnando un termine non superiore a 7 giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Art. 31. Patto di integrità

L'Appaltatore si impegna ad osservare gli obblighi previsti dal "Patto di Integrità", individuato dall'art. 1, comma 17, della legge n. 190/2012, adottato nell'ambito del Protocollo d'intesa sottoscritto in data 15/06/2015 dal Presidente della Regione Sardegna, dal Presidente dell'Anci Sardegna e da Transparency International Italia ed approvato con D.G.R. n. 30/16 del 16 giugno 2015. Il mancato rispetto del protocollo di integrità dà luogo alla risoluzione di diritto del contratto, all'escussione totale o parziale, dal 10% al 50%,

del deposito cauzionale, all'interdizione a partecipare ad altre gare indette dall'ERSU per un periodo di tempo compreso tra sei mesi e tre anni.

Art. 32. Disposizioni Finali

Qualunque modifica delle pattuizioni di cui al presente contratto per essere valida dovrà risultare da atto scritto, sottoscritto dagli Organi responsabili dell'E.R.S.U. e dall'Appaltatore. Per quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, si rimanda integralmente a quanto disposto nel CSA, alle disposizioni contenute nelle leggi, regolamenti nazionali, regionali e comunali ed ogni altra normativa vigente in materia.

Art. 33. Norme sulla Privacy

L'ERSU informa che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i. e del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Per la SALP Srl

Il Procuratore


Sig.ra Simona Pellegrini

"Documento informatico sottoscritto con firma elettronica digitale ai sensi degli artt. 21 e 24 del D. Lgs. n. 82/2005 (CAD) "

Nome documento contratto_allegati.pdf.p7m

Data di verifica 16/05/2022 14:49:18 UTC

Versione verificatore 6.9.7

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 PELLEGRINI SIMONA	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	VALIDA	2
		Appendice A			4

PELLEGRINI SIMONA

Esito verifica firma VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2022-05-16 16:49

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 16/05/2022 11:01:15 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://id.infocamere>

[.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf](https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf)

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dettagli certificato

Soggetto: PELLEGRINI SIMONA

Seriale: 03f302

Nazione: IT

Codice Fiscale: .

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature

CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service

Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.76.14.1.1.30,CPS URI:

<https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali.html>,1.3.76.16.6,displayText: Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019,

Validità: da 23/03/2021 16:38:19 UTC a 23/03/2024 00:00:00 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Certificato di firma elettronica conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://id.infocamere.it/digital-id/firma-digitale/manuali/pds-servizi-qualificati-certificazione.pdf>

Appendice A

Certificati delle autorità radice (CA)

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Seriale: 01

Organizzazione: InfoCamere S.C.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature
CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service
Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT

Validità: da 04/12/2019 09:49:37 UTC a 04/12/2035 10:49:37 UTC