

DELIBERAZIONE N. 09 DEL 30 MARZO 2023

OGGETTO: Pianificazione degli interventi infrastrutturali strategici dell'Ente – approvazione obiettivo generale di dotazione di posti letto complessivi.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la L.R. 14 settembre 1987 n. 37 avente ad oggetto: “Norme per l’attuazione del diritto allo studio nelle Università della Sardegna”;

VISTA la L.R. 15 maggio 1995 n. 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;

VISTA la L.R. 23 agosto 1995, n. 20, relativa alla semplificazione e razionalizzazione dell’ordinamento degli Enti Strumentali della Regione Autonoma della Sardegna;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31, avente ad oggetto: “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;

VISTA la L.R. 20 ottobre 2016, n. 24 avente ad oggetto: “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 11 del 05 febbraio 2020, con il quale all’Ing. Raffaele Sundas sono state conferite, con effetto dal 10 febbraio 2020 e per la durata di 5 anni, le funzioni di direzione generale dell’Ente;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 53 del 15 luglio 2022 avente ad oggetto “Ente Regionale per il diritto allo studio universitario di Cagliari (E.R.S.U.). Costituzione Consiglio di Amministrazione”;

RICHIAMATA la precedente Deliberazione del Commissario Straordinario n. 32 del 11 agosto 2021 con cui è stata approvata la proposta del Direttore Generale trasmessa con nota ERSU prot. 10715 del 10 agosto 2021 di “Rimodulazione e Nuovo Assetto Infrastrutturale” e sono stati impartiti al medesimo Direttore Generale i relativi indirizzi di attuazione;

RICHIAMATA la precedente Deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 21 febbraio 2022 con cui sono stati assegnati gli obiettivi direzionali per l'anno 2022;

RICHIAMATE le risultanze delle precedenti sedute di questo CdA tenutesi nelle date 3 agosto 2022 e 6 settembre 2022, nelle quali sono stati esaminati lo stato attuale della programmazione ed attuazione degli investimenti infrastrutturali, il nuovo contesto decisionale, e sono state discusse le nuove linee di indirizzo da assegnare all'Ente per il nuovo assetto infrastrutturale;

CONSIDERATO che nella seduta di questo CdA del 6 settembre 2022 era stato richiesto al Direttore Generale di voler predisporre una nuova proposta di nuovo assetto di piano e programma infrastrutturale dell'Ente in coerenza con le considerazioni emerse nella stessa seduta;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ERSU n. 10/2022 recante "*PROPOSTA DI NUOVO ASSETTO INFRASTRUTTURALE – RIMODULAZIONE. Pianificazione degli interventi infrastrutturali strategici dell'Ente.*" con cui, esaminata la proposta elaborata dal Direttore Generale di "NUOVO ASSETTO INFRASTRUTTURALE - RIMODULAZIONE" con la quale:

- è stato dato atto della effettuazione di una disamina dello stato attuale della programmazione e della attuazione degli investimenti infrastrutturali e del nuovo contesto decisionale;
- si è dato atto della preliminare valutazione e disamina effettuata, che ha condotto a maturare varie riflessioni sulla opportunità di ridefinire l'assetto infrastrutturale dell'Ente in relazione alle mutate condizioni determinate dalla costruzione dei nuovi immobili e dalla riqualificazione di quelli esistenti, rispetto anche ai nuovi obiettivi di sviluppo dei servizi che l'Ente eroga e che intende migliorare;
- sono stati definiti ed individuati gli "*assi concettuali*" verso cui l'Ersu di Cagliari intende muoversi, definendo gli obiettivi da conseguire e individuando i programmi e gli interventi di futura attuazione, delineando pertanto sia il quadro esigenziale relativo ai fabbisogni del contesto economico e sociale e ai correlati obiettivi e indicatori di prestazione dell'Ente;
- sono state discusse le nuove linee di indirizzo da assegnare all'Ente medesimo per il nuovo assetto infrastrutturale, procedendo alla valutazione della proposta di un nuovo assetto infrastrutturale e di una pianificazione di interventi infrastrutturali strategici;
- si è fornito un documento di indirizzo per le successive attività e provvedendo a dare indicazioni in merito agli obiettivi generali da perseguire attraverso la realizzazione degli interventi pianificati a seguito delle effettuate valutazioni dei fabbisogni della collettività e della specifica utenza alla quale gli interventi sono destinati;
- sono state esaminate e valutate le esigenze qualitative e quantitative richieste dall'Ente e della specifica utenza da soddisfare attraverso la realizzazione degli interventi pianificati;
- è stato disegnato il piano strategico complessivo degli interventi infrastrutturali dell'Ente, specificando, a seguito della valutazione delle possibili complessive alternative programmatiche e progettuali, sia gli interventi di nuova realizzazione, sia quelli di adeguamento e recupero di strutture esistenti, sia ancora quelli inerenti alla acquisizione di nuove strutture;
- si è ritenuta la medesima coerente con le linee di indirizzo emerse nelle precedenti sedute del CdA del 3 agosto 2022 e 6 settembre 2022 e con gli indirizzi di merito

dell'Ente, ed è stata approvata la citata proposta dando mandato al Direttore Generale per la predisposizione degli opportuni atti e proposte di programmazione, volti ad attuare gli interventi in programmazione ed assegnare gli opportuni seguenti indirizzi per l'attuazione della stessa proposta;

- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ERSU n. 18 del 15 dicembre 2022 recante *"Programma di utilizzo delle risorse stanziato dalla LR 17/2021"* con la quale è stata approvata la proposta di pari oggetto del Direttore Generale con cui sono state declinate le possibili modalità di utilizzo del complesso degli interventi inerenti alla programmazione delle somme messe a disposizione dalla RAS con la LR 17/2021, ritenute coerenti con le linee di indirizzo emerse nelle sedute del CdA del 3 agosto 2022 e del 6 settembre 2022 nonché con la deliberazione del CdA n. 10/2022 e con gli indirizzi di merito che l'ERSU di Cagliari ha definito di darsi;
- RICHIAMATO** il Decreto del MUR n. 1437 del 27 dicembre 2022 recante *"Risorse per le residenze universitarie"*, il quale all'Allegato A *"Fabbisogno di posti letto in residenze per studenti universitari"* fornisce i dati, disaggregati a livello provinciale, inerenti ai deficit di posti letto rispetto al numero di studenti fuori sede (computati tenendo conto della base-line USTAT adottata in sede di definizione dei target del Piano nazionale di ripresa e resilienza).
- DATO ATTO** che il citato Allegato A al Decreto MUR n. 1437/2022 da indicazione e quantifica, per la provincia di Cagliari, in n° 2774 posti alloggio il *"benchmark target"* corrispondente alla copertura del 20% della domanda di posti alloggio rispetto al numero di studenti fuori sede (benchmark target finalizzato a poter allineare il dato nazionale -attualmente pari all' 8%- a quello medio europeo) confermando e ampliando i dati numerici e i fabbisogni esaminati e valutati dal CdA dell'Ente in occasione delle su citate sedute consiliari del 3 agosto 2022 e del 6 settembre 2022 che hanno condotto l'Ente stesso ad individuare le linee strategiche di pianificazione trasfuse poi nelle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione dell'ERSU n. 10/2022 e n. 15/2022, e da ciò appare che la pianificazione strategica inerente alla rimodulazione infrastrutturale che l'Ente si è data con le citate Deliberazioni n. 10/2022 e n. 15/2022 (che definisce e pianifica, a fine 2025, il raggiungimento di una offerta di posti letto pari a circa 1700) appare in linea con i dati numerici di cui al Decreto MUR n. 1437/2022, facendo anzi emergere la necessità di incrementare ulteriormente l'offerta di posti alloggio rispetto ai pianificati 1700 a tutto il 2025 allo scopo di contribuire al rispetto del citato target 20% considerato in sede di definizione dei target del Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- RITENUTO** opportuno, per quanto sopra illustrato, di adottare in via generale il nuovo obiettivo del raggiungimento di una dotazione di posti letto complessiva pari a n° 2774, volto a definire ed attuare una ulteriore programmazione degli interventi infrastrutturali strategici dell'Ente per gli anni successivi al 2025, ad integrazione e completamento di quanto ad oggi individuato con le linee strategiche di pianificazione contenute nelle Deliberazioni n. 10/2022 e n. 15/2022 di questo CdA;

PRESO ATTO del parere di legittimità, reso ai sensi dell'Art. 5 della L.R. 15 maggio 1995, n.14, dal Direttore Generale,

DELIBERA

per la motivazione espressa in premessa:

1. Di adottare in via generale il nuovo obiettivo del raggiungimento di una dotazione di posti letto complessiva pari a n° 2774, volto a definire ed attuare una ulteriore programmazione degli interventi infrastrutturali strategici dell'Ente per gli anni successivi al 2025, ad integrazione e completamento di quanto ad oggi stabilito con le linee strategiche di pianificazione contenute nelle Deliberazioni n. 10/2022 e n. 15/2022 di questo CdA.
2. Di stabilire che i successivi atti di programmazione infrastrutturale dell'Ente dovranno tener conto della nuova dotazione di posti letto complessiva da raggiungere, pari a n° 2774 posti letto.
3. Di dare atto che la presente deliberazione ha carattere di "indirizzi" e che gli stessi potranno essere attuati con i successivi dovuti e opportuni atti di programmazione ai quali si rimanda.
4. Di dare mandato al Direttore Generale affinché provveda a dare attuazione alla presente Deliberazione, disponendo tutti gli atti e gli adempimenti conseguenti ai sensi e per gli effetti della vigente normativa di cui alla L.R. 13 novembre 1998, n. 31 e successive modificazioni ed integrazioni.

Copia della presente deliberazione è trasmessa al Presidente della Regione Sardegna, all'Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport e all'Assessorato Regionale della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio.

Copia della deliberazione è trasmessa ai Direttori di Servizio.

F.TO IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Raffaele Sundas

F.TO IL PRESIDENTE

Dott. Cosimo Ghiani

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

SEDUTA DEL 30 MARZO 2023

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la proposta di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione avente ad oggetto:
“Pianificazione degli interventi infrastrutturali strategici dell’Ente – approvazione obiettivo generale di dotazione di posti letto complessivi”;

VISTI tutti gli atti istruttori,

ESPRIME

parere favorevole di legittimità ai sensi dell'art.5 della Legge Regionale n.14 del 15.05.1995.

F.TO IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Raffaele Sundas