

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO PATRIMONIO, LAVORI E
SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO

N° 1182 / 2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI INDAGINI SPERIMENTALI DA ESEGUIRE SUI SOLAI DELLA MENSA UNIVERSITARIA DI VIA PREMUDA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE
CIG Z66266DD79

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO PATRIMONIO, LAVORI E SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

- VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, avente ad oggetto: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO Il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 avente ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- VISTA la L. 6 novembre 2012 n. 190, concernente "Disposizioni per la repressione e la prevenzione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, recante disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" in vigore ed, in particolare, l'art.37;
- VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO il Decreto Legislativo del 19 Aprile 2017 n. 56 "Disposizioni Integrative e correttive al D.lgs. 18 Aprile 2016 n. 50";
- VISTE le Linee Guida n. 1 (Rev.1), di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 dell'21 Febbraio 2018 (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);
- VISTA la L.R. 13 marzo 2018 n.8 avente ad oggetto: "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTA la L.R. 14 settembre 1987 n. 37 con la quale l'ERSU è stato istituito quale Ente strumentale della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA la L.R. 15 maggio 1995 n. 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.ii.;

14

- VISTA la L.R. 23 agosto 1995 n. 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.ii.;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e di organizzazione degli Uffici della Regione";
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'ERSU n. 24 del 22 MAGGIO 2018, con la quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Patrimonio, Lavori e Sicurezza dei luoghi di lavoro, all'Ing. Massimo Masia, a far data dal 01/06/2018;
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 26 aprile 2018 avente ad oggetto "Decreto legislativo 11/2011, Approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018 e pluriennale 2018/2020, resa esecutiva nei termini di legge;
- PREMESSO che nel corso del sopralluogo e riunione di coordinamento effettuato in data 04/10/2018 presso gli stabili dell'Ente in cui la Ditta Siram spa svolge il servizio di manutenzione degli impianti tecnologici ed, in particolare, presso la mensa universitaria di Via Premuda, sono stati riscontrati fattori di rischio collegati alla copiosa presenza di acqua nel solaio di calpestio della mensa/cucina al piano terra del fabbricato;
- che Il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione (RSPP), incaricato dall'Ente, nell'ambito dell'esercizio della propria attività di valutazione dei rischi, durante il succitato sopralluogo, ha evidenziato in apposito documento la presenza di tale rischio e definito le opportune azioni preventive da adottare, suggerendo, tra l'altro, la verifica della stabilità del solaio;
- PREMESSO ALTRESÌ, che con determinazione del Direttore del Servizio patrimonio, lavori e sicurezza nei luoghi di lavori n. 923 del 12/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per la sostituzione delle pompe di calore e unità di trattamento aria della mensa universitaria di via Premuda;
- che i lavori prevedono il posizionamento di macchinari sul solaio di copertura del fabbricato, di dimensioni e peso ragguardevoli, che influiscono sulla capacità portante dello stesso;
- RAVVISATA per quanto sopra esposto, la necessità di procedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare il SERVIZIO TECNICO DI INDAGINI SPERIMENTALI DA ESEGUIRE SUI SOLAI DELLA MENSA UNIVERSITARIA DI VIA PREMUDA, al fine di valutare la rispondenza statica del solaio di calpestio della mensa e del solaio di copertura in relazione ai fenomeni di infiltrazione suddetti e circa la conformazione di elementi strutturali atti a ripartire il carico indotto dal posizionamento delle nuove apparecchiature dell'impianto di climatizzazione e, conseguentemente, definire gli eventuali necessari interventi di risanamento e/o integrazione strutturale;
- RICHIAMATO l'art. 32 comma 2, del D. Lgs 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- DATO ATTO** che l'affidamento del servizio è finalizzato, attraverso l'esecuzione della campagna di indagini sperimentali sui solai, a valutare la sicurezza dell'immobile che ospita la mensa universitaria in gestione all'Ente;
- che il processo di selezione dei potenziali aggiudicatori del servizio in questione deve in ogni caso essere impostato nel rispetto dei principi di cui agli art. 30, comma 1, e 36, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016;
- che il contratto ha per oggetto una campagna di indagini da eseguire sui solai della mensa universitaria di via Premuda, secondo le indicazioni impartite nella richiesta di preventivo;
- che il valore complessivo del servizio è valutabile in € 4.500,00 IVA esclusa;
- che la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ricadendo nella casistica dell'art. 95, comma 4, lett. c) del Codice, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- RILEVATO** che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi prevede, per le categorie merceologiche presenti in strumenti CONSIP o centrali di acquisto regionale, nel caso di importo inferiori alla soglia comunitaria, l'obbligo di ricorso al MePA ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. 05.10.2007, n. 207 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla CAT di riferimento nonché la nullità dei contratti stipulati in violazione;
- ACCERTATO** che il servizio di cui all'appalto è presente sulla piattaforma telematica di negoziazione della centrale regionale di committenza – SARDEGNA CAT, in particolare **AL65 Servizi di monitoraggio e controllo** e, pertanto, si rende necessario procedere all'acquisizione dello stesso utilizzando come modalità di selezione dell'operatore economico la Richiesta di Offerta (RdO), rivolta ad un operatore operante nel settore oggetto dell'affidamento;
- ATTESO** che ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, salvaguardando il principio di rotazione;
- ATTESO** che ai sensi dell'art. 3 della l. 136/2011, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, si è acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG), assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione che risulta essere Z66266DD79;
- RITENUTO** di approvare l'allegato disciplinare di incarico, che si unisce al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- CONSIDERATO** altresì che in relazione al procedimento di affidamento del servizio in oggetto, occorre nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il responsabile unico del procedimento;
- VALUTATO** che l'Ing. Cristina Strinna funzionario tecnico dell'Ente possiede i requisiti di professionalità per assumere le funzioni del Responsabile unico del procedimento del servizio di cui all'oggetto;

RITENUTO provvedere in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

- DI AVVIARE le procedure per l'affidamento del SERVIZIO TECNICO DI INDAGINI SPERIMENTALI DA ESEGUIRE SUI SOLAI DELLA MENSA UNIVERSITARIA DI VIA PREMUDA – CIG Z66266DD79;
- DI PROCEDERE all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio in argomento tramite Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma telematica di negoziazione della centrale regionale di committenza – SARDEGNA CAT, in particolare **AL65 Servizi di monitoraggio e controllo**;
- DI APPROVARE l'allegato disciplinare di incarico, che si unisce al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- DI DARE ATTO che l'affidamento del servizio è finalizzato, attraverso l'esecuzione della campagna di indagini sperimentali sui solai, a valutare la sicurezza dell'immobile che ospita la mensa universitaria in gestione all'Ente;
- che il processo di selezione dei potenziali aggiudicatori del servizio in questione deve in ogni caso essere impostato nel rispetto dei principi di cui agli art. 30, comma 1, e 36, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016;
- che il contratto ha per oggetto una campagna di indagini da eseguire sui solai della mensa universitaria di via Premuda, secondo le indicazioni impartite nella richiesta di preventivo;
- che il valore complessivo del servizio è valutabile in € 4.500,00 IVA esclusa;
- che la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ricadendo nella casistica dell'art. 95, comma 4 lett. c) del Codice, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- DI NOMINARE Responsabile unico del procedimento inerente il servizio di cui all'oggetto l'Ing. Cristina Strinna;
- DI PRENOTARE la somma complessiva di € 5.490,00 a lordo dell'IVA, come segue:
 - € **4.331,00** a valere sul capitolo SC01.0101, missione 04, programma 06, azione 02 del bilancio dell'Ente per l'anno 2019
 - € **1.159,00** a valere sul capitolo SC01.0078, missione 04, programma 06, azione 02 del bilancio dell'Ente per l'anno 2018 (det.1043)
- DI PROVVEDERE successivamente all'aggiudicazione, all'assunzione definitiva dell'impegno di spesa;
- DI DICHIARARE che in relazione al contenuto del presente atto e alle procedure al medesimo connesse, non sussiste conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. n. 62/2013;
- DI TRASMETTERE al Servizio Appalti, Affari legali e generali, bilancio e personale la presente determinazione per i successivi adempimenti di competenza finalizzati all'espletamento della procedura di che trattasi;

La presente determinazione viene inviata al Direttore Generale, al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti, al Responsabile dell'ufficio Appalti e Contratti e al Responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio, per tutti gli atti conseguenti e trasmessa per conoscenza al Presidente dell'ERSU.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Cagliari,

Visto per la Copertura finanziaria
Il Responsabile Ufficio Contabilità e
Bilancio *Dott.ssa Anna Rita Zucca*

Massimo Masia
Il Direttore del Servizio Patrimonio,
Lavori e Sicurezza dei luoghi di lavoro

RUP: Ing. C. Strinna



Imp. Collaboratore: L. Piloni

