



E.R.S.U.

Ente Regionale per il diritto allo
Studio Universitario

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANO D'OPERA

OGGETTO: Interventi di manutenzione sull'impianto di climatizzazione degli uffici amministrativi dell'E.R.S.U. ubicati nel Corso Vittorio Emanuele II n. 68 a Cagliari.

COMMITTENTE: E.R.S.U. Cagliari

Cagliari, 11/07/2017

IL TECNICO
geom. Roberto Masala

Incidenza della manodopera per interventi di manutenzione sull'impianto di climatizzazione degli uffici amministrativi dell'E.R.S.U. ubicati nel Corso Vittorio Emanuele II n. 68 a Cagliari.

Cod	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Operaio Comune	Operaio Qualificato	Operaio Specializzato
		n° ore	n° ore	n° ore
1	Demolizione di pompe di calore monoblocco e di termo condizionatori	1 operaio X 24 ore = 24 ore	1 operaio X 16 ore = 16 ore	1 operaio X 24 ore = 24 ore
2	Fornitura e posa in opera di n. 1 pompa di calore da esterno per produzione di acqua calda o refrigerata	2 operai X 24 ore X 1 pompa = 48 ore	2 operai X 16 ore X 1 pompa = 32 ore	1 operaio X 24 ore X 1 pompa = 24 ore
3	Fornitura e posa in opera di n. 2 pompe di calore monoblocco da esterno per produzione di acqua calda o refrigerata	2 operaio X 24 ore X 2 pompe = 96 ore	2 operaio X 16 ore X 2 pompe = 64 ore	1 operaio X 24 ore X 2 pompa = 48 ore
4	Fornitura e posa in opera di termo condizionatore	1 operaio X 8 ore X 3 termoc. = 24 ore	1 operaio X 8 ore X 3 termoc. = 24 ore	1 operaio X 8 ore X 3 termoc. = 24 ore
5	Trasporto e posizionamento di nuova pompa di calore	3 operai X 8 ore = 24 ore	3 operai X 8 ore = 24 ore	2 operaio X 8 ore = 16 ore
6	Accessori	2 operai X 48 ore = 96 ore	2 operai X 16 ore = 32 ore	2 operai X 48 ore = 96 ore
7	Avviamento impianti con relativo collaudo finale	2 operai X 24 ore = 48 ore	2 operai X 8 ore = 16 ore	2 operai X 24 ore = 48 ore
	TOTALE ORE	360	208	280
	PREZZO UNITARIO	€21,97	€24,19	€25,82
	TOTALE	€7.909,20 + IVA	€5.031,52 + IVA	€7.229,60 +IVA

TOTALE euro 20.170,32 + IVA pari al 23,62 % dell'importo dei lavori di Euro 85.410,05 + IVA

Incidenza della manodopera per interventi di manutenzione sull'impianto di climatizzazione degli uffici amministrativi dell'E.R.S.U. ubicati nel Corso Vittorio Emanuele II n. 68 a Cagliari.

Cod	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	Operaio Comune			Operaio Qualificato			Operaio Specializzato		
		n° ore	prezzo unitario	totale	n° ore	prezzo unitario	totale	n° ore	prezzo unitario	totale
1	Demolizione di pompe di calore monoblocco e di termo condizionatori	24	€21,97	527,28	16	€24,19	387,04	24	€25,82	619,68
2	Fornitura e posa in opera di n. 1 pompa di calore monoblocco da esterno per produzione di acqua calda o refrigerata	48	€21,97	1.054,56	32	€24,19	774,08	24	€25,82	619,68
3	Fornitura e posa in opera di n. 4 pompe di calore monoblocco da esterno per produzione di acqua calda o refrigerata	96	€21,97	2.109,12	64	€24,19	1.548,16	48	€25,82	1.239,36
4	Fornitura e posa in opera di termo condizionatore	24	€21,97	527,28	24	€24,19	580,56	24	€25,82	619,68
5	Trasporto e posizionamento di nuova pompa di calore	24	€21,97	527,28	24	€24,19	580,56	16	€25,82	413,12
6	Accessori	96	€21,97	2.109,12	32	€24,19	774,08	96	€25,82	2.478,72
7	Avviamento impianti con relativo collaudo finale	48	€21,97	1.054,56	16	€24,19	387,04	48	€25,82	1.239,36
	TOTALE			€7.909,20			€5.031,52			€7.229,60

TOTALE euro : 20.170,32 + IVA pari al 23,62 % dei lavori (€85.410,05 + IVA)