

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SERVIZIO AMMINISTRATIVO

N° ..393../2017

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SEMPLIFICATA, EX ART. 36 C. 2 LETT B) DEL D.LGS. 50/2016, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, MEDIANTE IL SISTEMA DI NEGOZIAZIONE TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA DIGITALPA, PER L'AFFIDAMENTO DEGLI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE SULL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DELL'ERSU UBICATI NEL CORSO VITTORIO EMANUELE II N. 68 A CAGLIARI". CIG 730740448B. RIF APP. 73BO/2017. **APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

Il Direttore del Servizio Amministrativo

- VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 concernente il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. n. 163 del 2006 per le parti ancora vigenti come disposto dall'art. 217 co. 1 lett. u) del D.lgs. 50/2016;
- VISTA la L. 6 novembre 2012 n. 190, concernente "Disposizioni per la repressione e la prevenzione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO il D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33, recante disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed, in particolare, l'art. 37;
- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";
- VISTO il Decreto legislativo 19/4/2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- VISTA la L.R. 14 settembre 1987 n. 37 con la quale l'Ersu è stato istituito quale ente strumentale della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA la Linea Guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016 e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 273 del 22 novembre 2016, aggiornata al D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio di Autorità n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTA la Linea Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori

economici” approvata dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016;

- VISTA la Linea Guida n. 6, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell’esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all’art. 80, comma 5, lett. c) del Codice” approvata dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016 e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 2 del 3 gennaio 2017, aggiornata al D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio di Autorità n. 1007 del 11/10/2017;
- VISTA la L.R. 15 maggio 1995 n. 14 di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;
- VISTA la L.R. 23 agosto 1995 n. 20 di semplificazione e razionalizzazione dell’ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell’ambito regionale e ss.mm.;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 recante “Disciplina del personale regionale e di organizzazione degli Uffici della Regione”;
- VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n.5 recante “Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell’appalto” ed in particolare l’art. 8;
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell’E.R.S.U. n. 27 del 27 novembre 2014 con la quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Amministrativo alla Dott.ssa Angela Maria Porcu;
- VISTE la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 Aprile 2017 n. 14 concernente: "Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii – Approvazione del Bilancio di previsione triennale dell’E.R.S.U. 2017-2019", resa esecutiva ai termini di legge, e le successive variazioni;
- VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell’E.R.S.U. n. 19 del 14 maggio 2015 concernente “D.lgs. 163/2006 art. 125, commi 6 e 10. Sistemi in economia e altre procedure negoziate senza bando per l’affidamento di lavori pubblici e servizi di ingegneria e architettura. Adozione della Direttiva Generale di indirizzo approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 31/16 del 05/08/2014 e pubblicata sul BURAS n. 42 del 04/09/2014”;
- RICHIAMATI l’art. 26 comma 3 della legge n. 488/1999 e sm.i.; l’art 1 comma 449 della legge n. 296/2006 (modificato dall’art. 7, comma 1, legge n. 94 del 2012, poi dall’art. 1, comma 150, legge n. 228/2012, poi dall’art. 22, comma 8, legge n. 114/2014, poi dall’art. 1, comma 495, lettera a) legge n. 208/2015); l’art. 1 comma 450 della legge n. 296/2006 (modificato dall’art. 7, comma 2, legge n. 94/2012, poi dall’art.1, comma 149, lettere a) b) e comma 561, lettera d) legge n. 228/2012, poi dall’art. 22, comma 8, lettera b) legge n. 114/2014, poi dall’art. 1, commi 495, lettera b) e 502 lettere a) b) c) legge n. 208/2015, poi dall’art. 1, comma 1 ed art. 3 comma 1 D.lgs. n. 10/2016);
- VISTI altresì l’art. 1 del decreto legge n. 95/2012 convertito con modificazioni nella legge n.135/2012 (come modificato ed innovato dall’art.1, commi 77, 151, 153, 154 e 156 legge

n. 228/2012, poi dall'art. 1, comma 494 legge n. 208/2015, poi dagli artt. 2, comma 1, 3 comma 1 ed Allegato 1 al D.lgs. n. 10/2016 e poi dall'art. 217, comma 1, lettere ee) del D.Lgs. n.50/2016), nonché le norme di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che con la legge 208/2015 (legge di stabilità2016) all'art. 1 comma 504 è stato disposto che "All'articolo 4, comma 3-ter, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, dopo il primo periodo è inserito il seguente: «Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 12, commi da 2 a 10, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, gli strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione da Consip S.p.A. possono avere ad oggetto anche attività di manutenzione».

DATO ATTO che nel mese di luglio 2016 la Consip spa ha pubblicato sul MEPA sette nuovi bandi nel settore dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per importi fino ad 1 milione di euro e le amministrazioni pubbliche hanno la facoltà di negoziare sulla piattaforma mediante richieste di offerta;

EVIDENZIATO che, il ricorso alle procedure autonome è consentito nel caso in cui il bene, servizio o lavoro non possa essere acquisito secondo le modalità di cui sopra ovvero, pur disponibile, si appalesi – per mancanza di qualità essenziali – inidoneo rispetto alle necessità della amministrazione procedente, e che, in difetto di siffatta rigorosa verifica, l'avvenuta acquisizione di beni e servizi, secondo modalità diverse da quelle previste dal novellato art. 1 comma 450 della legge 296/2006 e s.m.i. comporterà, nella ricorrenza dei presupposti per il ricorso al Mercato elettronico, la nullità del contratto stipulato;

CONSIDERATO che, l'ente dispone della piattaforma telematica DigitalPA, all'interno della quale è stato istituito un Elenco "settoriale" aperto di operatori economici qualificati, da invitare a presentare offerta per l'affidamento di lavori pubblici per importo pari o inferiore ad € 150.000,00 per i seguenti lavori:

- lavori edilizi (OG1);
- lavori impiantistici (OG11, OS3, OS28, OS30);
- gli impianti elettromeccanici, trasportatori (OS4);

VISTA la Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Gestione Mense ed Alloggi n. 508 del 14/12/2017, con la quale è stato disposto:

di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione degli "Interventi di manutenzione sull'impianto di climatizzazione degli uffici amministrativi dell'ERSU ubicati nel corso V. Emanuele II, n. 68 a Cagliari" redatto dal Tecnico dell'Ente Geom. Roberto Masala;

di approvare il quadro economico dei lavori per un importo complessivo pari ad € 112.000,00 di cui € 85.410,05 + IVA per i lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 625,21 + IVA per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; € 25.964,74 per somme a disposizione dell'Ente;

di incaricare il Tecnico dell'ERSU, Geom. Roberto Masala, di svolgere i compiti di progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

di incaricare l'Ing. Alessandra Ottelli, Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente, Responsabile del procedimento in fase di progettazione ed esecuzione;

di procedere all'affidamento dell'appalto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di tutti gli operatori economici iscritti nell'elenco O.E. dell'Ente nella categoria OG11;

di aggiudicare secondo il criterio ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

di prenotare l'impegno di spesa totale prevista pari ad € 112.000,00, IVA compresa, sui fondi propri del bilancio di previsione del bilancio 2017 secondo il seguente prospetto SC01.0065 missione 04 programma 06 azione 03;

di impegnare la somma di € 30,00 per il contributo, quale Stazione Appaltante, di cui all'art. 2 della deliberazione del 9 dicembre 2014 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, del bilancio di previsione del bilancio 2017 secondo il seguente prospetto SC01.0065 missione 04 programma 06 azione 03;

ACCERTATO che ricorrono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto mediante il sistema della procedura negoziata semplificata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 con invito rivolto a tutti gli operatori economici iscritti e abilitati nel sistema di negoziazione telematica DigitalPA, all'interno della categoria di opere generali OG11;

RITENUTO di procedere all'avvio della procedura per la scelta del contraente;

CONSIDERATO che il servizio è finanziato con mezzi propri di bilancio;

RITENUTO opportuno costituire un seggio di gara per l'esclusivo svolgimento delle attività di natura accertativa, preordinate alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati e alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata, così composto:

- Presidente: dott.ssa Angela Maria Porcu;

- Testimone e segretario verbalizzante: dott.ssa Valeria Setzu;

ACCERTATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 7 DPR 62/2013;

DATO ATTO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, definito applicando il minor prezzo da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari;

VISTI gli atti di gara predisposti dall'Ufficio Appalti e Contratti allegati al presente atto e ritenuto di approvarli;

VISTI gli artt. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, alla scelta del contraente per l'affidamento degli "interventi di manutenzione sull'impianto di climatizzazione degli Uffici Amministrativi dell'ERSU ubicati nel Corso Vittorio Emanuele II n. 68 a Cagliari, per un importo complessivo di € 86.035,26 + IVA di cui € 85.410,05+IVA importo dei lavori a base d'asta ed € 625,21+IVA per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da aggiudicare mediante procedura negoziata semplificata, ex art. 36 c. 2 lett b) del

D.Lgs. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, utilizzando il sistema di negoziazione telematica sulla piattaforma DigitalPA;

- di dare atto che gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono contenuti nella Lettera d'invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- di approvare gli atti di gara (lettera d'invito e relativa modulistica), predisposti dall'Ufficio Appalti e Contratti allegati al presente atto;
- di dare mandato al Webmaster dell'ERSU affinché provveda a pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, sul profilo committente all'indirizzo www.ersucagliari.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti";
- di dare mandato all'ufficio appalti e contratti affinché provveda:
 - a pubblicare il presente provvedimento sul MIT, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - agli atti conseguenti connessi alla presente determinazione;
- di nominare la dott.ssa Valeria Setzu Responsabile del Procedimento in fase di affidamento, ai sensi della L.R. 5/2007;
- di costituire, per l'esclusivo svolgimento delle attività di natura accertativa, preordinate alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati e alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata, un seggio di gara così composto:
 - Presidente: dott.ssa Angela Maria Porcu;
 - Componente e segretario verbalizzante: Dott.ssa Valeria Setzu.

La presente determinazione viene notificata al Direttore Generale, al Direttore del Servizio Gestione Mense ed Alloggi, al Responsabile del Procedimento progettazione/esecuzione Ing. Alessandra Ottelli, al Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti per tutti gli atti conseguenti e trasmessa per conoscenza al Presidente del CDA dell'Ente.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

Cagliari,

20 DIC. 2017

Il Direttore
Servizio Amministrativo
Dott.ssa Angela Maria Porcu



Resp. Uff. App./VS
Supporto al Resp. Proc./BOS