

DETERMINA DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO MENSE E ALLOGGI

N° 149 /2017

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, PER L'AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI INSTALLAZIONE DEL BOILER A SERVIZIO DELLA MENSA DI VIA TRENINO, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a), del D.Lgs. 50/2016.

Importo euro 2.404/38 - CIG Z1A1E376AD

IL DIRIGENTE

Viste le seguenti disposizioni normative:

- La Legge n. 241 del 7 agosto 1990, nuove norme sul procedimento amministrativo, ed in particolare:
 - l'articolo 1, che regola i principi generali dell'azione amministrativa;
 - l'articolo 3, concernente la motivazione dei provvedimenti amministrativi.
- Il D.lgs. 23 giugno, n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42", ed in particolare:
 - l'articolo 56, comma 4, con riguardo all'impegno di spesa.
- Il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.lgs 50/2016 e, in particolare:
 - l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza
 - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
 - l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
 - l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
 - l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
 - l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- La Legge Regionale 14-09-1987, n. 37 di istituzione dell' ERSU, ente per il diritto allo studio universitario, quale ente strumentale della Regione Sardegna.
- La Legge Regionale n. 40 del 22 agosto 1990, Norme sui rapporti fra i cittadini e l'Amministrazione della Regione Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa ed in particolare:
 - l'articolo 1, che ne regola l'ambito di applicazione all'interno del quale rientra anche questo Ente;
 - l'articolo 2, che regola i principi dell'azione amministrativa regionale;
 - l'articolo 3, che stabilisce l'obbligo di motivazione di ogni atto amministrativo.
- La Legge Regionale 15-05-1995, n.14 che disciplina le attività di indirizzo, controllo e vigilanza sugli enti, istituti ed aziende regionali.

considerato che in tema di qualificazione della stazione appaltante, nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.lgs 50/2016, ai sensi del quale *Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;*

rilevato pertanto, che non ricorrono gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del D.lgs 50/2016;

rilevato che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016 è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto;

stabilito di procedere, appunto, mediante procedura negoziata e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs 50/2016 è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura che si attiva col presente provvedimento garantisce adeguata applicazione dei principi enunciati dall'articolo 30 del D.lgs 50/2016, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie, nel rispetto, appunto, dei principi generali codicistici;

visto che la motivazione per procedere all'affidamento mediante procedura negoziata è la seguente:

- a) il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è determinato dal responsabile del procedimento, in base ad indagini di mercato;
- b) il principio dell'efficacia viene rispettato, perché l'affidamento è assegnato in ragione delle necessità di perseguire gli obiettivi di mantenimento del livello di efficienza dell'impianto di produzione di ACS a servizio della mensa universitaria di via Trentino e per il quale è necessaria l'esecuzione dell'intervento oggetto del presente affidamento;
- c) il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini necessari al ripristino della funzionalità dell'impianto;
- d) il principio della correttezza viene rispettato, in quanto è stata eseguita un'indagine di mercato garantendo che il contraente sia individuato attraverso una scelta che consente a tutti i soggetti interpellati a negoziare la parità di condizioni;
- e) il principio della libera concorrenza viene rispettato, perché ci si avvale di un'indagine di mercato che ha verificato la concorrenza economica con operatori del mercato presenti sul portale della S.A. DigitalPA;
- f) il principio di non discriminazione viene garantito sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese, ma si rispetta, al contrario, anche l'indicazione posta dal D.lgs 50/2016, di aprire il mercato alle piccole e medie imprese;
- g) il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.lgs 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D.lgs 50/2016;
- h) il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente che non richiede requisiti ed oneri eccessivi rispetto al servizio da acquisire;

rilevato che per l'esecuzione dell'intervento in oggetto è stata eseguita un'indagine di mercato tra tre OO.EE. come risulta dalla relazione del responsabile del procedimento, n.7194 del 11/04/2017;

dato atto che l'intervento da affidare ha un valore inferiore a euro 40.000,00, come risulta dalle relazioni di indagine di mercato richiamate e che l'offerta più conveniente per la prestazione è risultata di euro 2.404/38 + IVA formulata dalla ditta STEVA srl con sede in via dell'Artigianato 11 – Cagliari;

rilevato che, per tutti i contratti pubblici soggetti all'applicazione del D.lgs 50/2016 il servizio competente deve richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'attribuzione, tramite il Sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (SIMOG), del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) e, entro 30 giorni dalla data di attribuzione del CIG, deve effettuare il pagamento del contributo a favore della stessa Autorità;

che in particolare nel caso di specie di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, va richiesto lo SMART CIG, ma vi è l'esenzione dal pagamento del contributo;

atteso che, è stato ottenuto dall'ANAC in data 11/04/2017 il CIG il cui numero attribuito è Z1A1E376AD;

viste le deliberazioni del Consiglio di Amministrazione dell'ERSU di Cagliari n. 35 del 26-07-2001 e n. 68 del 20-12-2001, sull'ordinamento e sulle funzioni degli uffici e dei servizi;

vista la deliberazione del CdA n. 5 del 26 febbraio 2015 di attribuzione alla Dott.ssa Ing. Stefania M.F. Pusceddu la funzione di Direttore del Servizio Gestione Mense e Alloggi dell'Ente, a decorrere dal 01 marzo 2015 ai sensi dell'art. 28 c.7 della L.R. 31/98;

visto il regolamento di contabilità dell'ERSU di Cagliari approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'E.R.S.U. n.23 del 16 luglio 2010 e, in particolare l'articolo 28 sull'assunzione degli impegni di spesa;

visti gli Ordini di servizio del Direttore Generale n. 1/2015 e n. 2/2015 avente ad oggetto Istruzioni sui processi relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture e n. 1/2016 avente ad oggetto: Monitoraggio dei tempi procedurali dei processi operativi relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture – riduzione dei tempi e dei costi gestionali per aumentare l'efficacia complessiva dell'azione Amministrativa;

vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 04 maggio 2016 concernente: D.lgs. 118/2011 approvazione del bilancio di previsione finanziario annuale 2016 e triennale 2016-2018, resa esecutiva a termini di legge e successive variazioni;

vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 12 gennaio 2017 concernente: "D.lgs. 23 giugno 2011, n.118, art.43 – autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio dell'ERSU per l'anno finanziario 2017" dal 01 gennaio 2017 e fino al momento dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2017, e comunque fino al 30/04/2017 resa esecutiva ai sensi di legge;

DETERMINA

Di procedere all'esecuzione dell'intervento di sostituzione del BOILER per la produzione di ACS a servizio della mensa di via Trentino.

Di affidare l'esecuzione dell'intervento di sostituzione del BOILER per la produzione di ACS a servizio della mensa di via Trentino, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett.a), del D.lgs 50/2016, mediante affidamento diretto all'operatore economico STEVA srl con sede in via dell'Artigianato 11 – Cagliari, individuato dal Responsabile del Procedimento a seguito di indagine di mercato e che ha fatto la miglior offerta per un importo di euro 2.404,38 + IVA, come da proposta di cui al prot. n.7194 dell'11/04/2017, avendone accertato il possesso dei requisiti generali mediante acquisizione della dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nonché la regolarità contributiva mediante il DURC.

Di stabilire quanto segue:

- l'oggetto dell'affidamento è l'installazione di un BOILER di 1000 lt, per la produzione dell'ACS a servizio della mensa di via Trentino;
- la procedura di affidamento sarà svolta sulla piattaforma Digital PA;
- il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera contratto;
- le clausole della prestazione sono quelle della lettera contratto;
- le funzioni di responsabile del procedimento sono svolte dal geom. Rosina Fontana, istruttore tecnico dell'Ufficio tecnico in possesso dei requisiti tecnici per lo svolgimento delle funzioni attribuite;

Di dare atto che la spesa prevista pari ad euro 2.933,34, Iva compresa trova copertura al bilancio di previsione per l'anno 2016 da riportare nel 2017, come segue: al capitolo SC02.0028 missione 04 programma 06 azione 02, a valere su fondi propri dell'Ente.

Di confermare l'imputazione del pagamento all'anno 2017, come segue al capitolo SC02.0028 missione 04 programma 06 azione 02.

Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

Di dare atto, infine, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010.

Di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9. del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c);

Di dare atto, che l'Ufficio contratti provvederà a procedere ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, alla pubblicazione della presente determinazione a contrarre e delle relazioni allegate.

L'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

La presente determinazione viene trasmessa per gli adempimenti di competenza al Direttore del Servizio Amministrativo, all'Ufficio Contratti, all'Ufficio Contabilità e Bilancio e, per conoscenza, al Direttore Generale, al

Presidente dell'Ente e al Responsabile del Procedimento Geom. Rosina Fontana che provvederà all'invio dei documenti necessari all'espletamento della procedura.

La presente determinazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art.3 L.R. n.14/95, è resa immediatamente esecutiva.

Cagliari, 13 APR. 2017

Visto per la Copertura Finanziaria
Il responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio
Dott.ssa Anna Rita ZUCCA

Il Direttore del Servizio
Gestione Mense e Alloggi
Ing. Stefania MF PUSCEDDU

Responsabile del Procedimento, attesta la regolarità sotto tutti i profili del procedimento svolto e la completezza dell'istruttoria.
Il responsabile del procedimento
GEOM. Rosina Fontana

Allegati: nota n. 7194 dell' 11/04/2017

Collaboratori: L.Pilloni / M.Puddu



Servizio Gestione Mense e Alloggi
Ufficio Tecnico e di Progettazione

Cagliari, 03/04/2017

ERSU CAGLIARI
N.0007194 Del 11/04/2017



PROTOCOLLO GENERALE

Al Direttore del servizio Gestione Mense
e Alloggi

Ing. Stefania Pusceddu

Al Responsabile dell'ufficio tecnico

Ing. Alessandra Ottelli

Rif. Prot. 5744/17

**OGGETTO: INTERVENTO SU BOILER PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA MENSA
DI VIA TRENINO .**

Proposta di affidamento diretto

Richiamata la precedente relazione prot. 5744 del 21/03/17 nella quale si segnalava una perdita d'acqua dal boiler Heizer da lt.1000 di produzione di acqua calda sanitaria a servizio della mensa, causata dalla presenza di una spaccatura sulla fiancata sx .

Atteso che in data 29/03/17 il Responsabile della Mensa di Via Trentino Sig. Antonello Carai ha comunicato che il boiler si è gonfiato, interrompendo la sua regolare funzione e con copiose perdite di acqua per la quale la ditta STEVA è intervenuta per la messa in sicurezza.

Considerato che il manuale HACCP della mensa prevede che per le pulizie e il corretto funzionamento della lavastoviglie e lavapentole è necessaria l'acqua calda nel quale in caso contrario la ASL potrebbe disporre la chiusura per carenza dei requisiti igienici.

Pertanto alla luce di quanto sopra si propone di sostituire con urgenza il boiler da lt. 1000.

Considerato che a tale scopo già in data 21/03/17 è stata effettuata una indagine di mercato tra le ditte di seguito elencate:

- STEVA- titolare della manutenzione e conduzione impianti ;
- ZANI- rivenditore di boiler Heizer;
- Pisano Matteo – fornitore e installatore del boiler esistente;

Visto il preventivo n° INT00022MM del 21/03/2017, trasmesso via email dalla ditta STEVA , con riferimento al prezzario DEI , (decurtato del ribasso effettuato in sede di gara) per la sostituzione del boiler per un importo complessivo di € 2.404/38 oltre iva di cui € 1286/79 + iva per la fornitura e € 1.117/58 + iva per la mano d'opera e collegamenti vari e collaudo;

Atteso che alla data odierna sia la ditta ZANI che la ditta Pisano Matteo non hanno dato riscontro alla richiesta.

Atteso altresì che sul Mercato elettronico MePa sono stati rinvenuti n° 3 fornitori di boiler da 1000 lt, che oltre ad avere costi superiori rispetto all'offerta della ditta STEVA , non effettuano le consegne in Sardegna, come da atti depositati presso l'ufficio scrivente.



ENTE REGIONALE PRO SU DERETU A S'ISTUDIU UNIVERSITARIU DE CASTEDDU
ENTE REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DI CAGLIARI



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

Pertanto si propone di procedere con affidamento diretto e impegno delle somme pari a € 2.404/38 + iva a favore della ditta STEVA .

Saluti.

L'Istruttore tecnico

Geom. Rosina Fontana